MEMORIE VAN ANTWOORD

Memorie van Antwoord m.b.t. gestelde vóórvragen ex. artikel 10 van de "Verordening op de raadscommissies gemeente Beekdaelen 2026" van de raadsfractie **PRO** ten aanzien van het agendapunt **B.1 Wijziging project Bloemenbuurt Schinveld** ter behandeling in de raadscommissie **Fysieke Leefomgeving** van **24 september 2026**

Vraag 1:

Subsidie-inzet & wijziging

A. *Is de voorgestelde wijziging van VHF-1 en VHF-2 juridisch toegestaan binnen de oorspronkelijke beschikkingen?*
B. *Wat is het risico op terugvordering zolang instemming ontbreekt?*

Antwoord:

Vraag 2:

Verwerving Burgemeester Boschstraat

A. *Zijn de taxaties en verwervingskosten voor de vier particuliere woningen al concreet?*
B. *Is de VHF-1 subsidie toereikend, en hoe groot is het risico op meerkosten voor Weller?*
C. *Welke juridische constructie wordt gebruikt voor aankoop en doorlevering aan Weller?*

Antwoord:

Vraag 3:

Verduurzaming particuliere woningen (VHF-2)

A. *Hoe wordt bepaald welke circa 25 woningen nog binnen de regeling vallen?*
B. *Wat betekent het wegvallen van fase 2 voor eigenaren die eerder zijn geïnformeerd?*
C. *Hoe wordt de energielabel-B doelstelling technisch geborgd bij de huurwoningen?*

Antwoord:

Vraag 4:

Bouwkundige en technische onderbouwing

A. *Welke bouwkundige gebreken maken renovatie in de Burgemeester Boschstraat onmogelijk?*
B. *Wat zijn de technische eisen voor sloop en vervangende nieuwbouw?*
C. *Hoe sluit de aangepaste aanpak aan op de energetische vooropnamen uit 2024?*

Antwoord:

Vraag 5:
Financiële technische vragen

A. *Hoe wordt de financiële verantwoording ingericht bij gewijzigde inzet van middelen?*
B. *Wat zijn de financiële gevolgen als de subsidieverstrekker niet instemt?*

Antwoord:

Vraag 6:
Planning & uitvoering

A. *Wat is de aangepaste fasering na instemming van de subsidieverstrekker?*
B. *Hoe wordt de uitvoering van verduurzaming technisch afgestemd met Weller?*

Antwoord:

Vraag 7:
Communicatie & proces

A. *Wanneer is er voldoende bestuurlijke duidelijkheid om bewoners te informeren?*
B. *Hoe wordt technisch onderscheid gemaakt tussen woningen die wel/niet kunnen deelnemen?*

Antwoord: