Agenderingsverzoek

Onderwerp: Nuinhofwijk
Indiener verzoek: Fractie PRO
Agenderen voor commissie Ruimte d.d. 24-09-2026
Aanleiding en doel: Onze fractie spreekt al jaren haar zorgen uit over de trage voortgang van de herontwikkeling van de Nuinhofwijk en de communicatie richting bewoners en omwonenden. Hoewel in de raadsinformatiebrief van 6 juli 2026 werd aangekondigd dat na de bouwvak gestart zou worden met de sloop- en renovatiewerkzaamheden, ontvangen wij opnieuw signalen dat onduidelijkheid bestaat over de actuele planning en voortgang. Bewoners ervaren de wijk door de dichtgetimmerde woningen, hekwerken, achterstallig onderhoud en het aanwezige puin inmiddels als onleefbaar. Met name de achterblijvende huurders, particuliere woningeigenaren en omwonenden ondervinden hiervan dagelijks de gevolgen en voelen zich onvoldoende gezien en geïnformeerd. Wij willen hierover met de commissie van gedachten wisselen. Daarnaast vragen wij het college te reflecteren op zijn rol gedurende de voortgang van het project en op zijn aandeel in de communicatie. Voor inwoners bestaat immers geen wezenlijk verschil tussen Wonen Zuid, de gemeente of andere betrokken partijen. Zij kijken vooral naar wat hen dagelijks raakt en wat er concreet wordt gedaan om hun zorgen weg te nemen.
Vragen aan de fracties: 1. Herkennen de fracties de zorgen over de leefbaarheid, communicatie en trage voortgang in de Nuinhofwijk? 2. Vinden de fracties dat de gemeente en Wonen Zuid voldoende doen om de wijk tijdens deze langdurige overgangsperiode schoon, veilig en leefbaar te houden?

3. Krijgen bewoners en omwonenden volgens de fracties voldoende duidelijkheid over de actuele planning, eventuele vertragingen en de vervolgstappen? 4. Hoe beoordelen de fracties de rol en verantwoordelijkheid van het college bij de voortgang van het project en de communicatie richting inwoners? 5. Zien de fracties meerwaarde in één duidelijk aanspreekpunt en een vast communicatiemoment, bijvoorbeeld een maandelijkse voortgangsupdate? 6. Vinden de fracties dat het college en de verantwoordelijke bestuurder vaker zichtbaar en aanspreekbaar in de wijk aanwezig moeten zijn? 7. Welke concrete acties moeten volgens de fracties op korte termijn worden ondernomen om de leefomgeving en het vertrouwen van bewoners te verbeteren?
Bijlagen: • RIB inzake Nuinhofwijk • Nieuwsbrief mei 2026

Toelichting:

Dit format wordt gebruikt door raads- en commissieleden indien zij een onderwerp willen agenderen voor een vergadering van de raadscommissie sociaal & bedrijfsvoering of de raadscommissie ruimte.

Neem bij het invullen van dit format de volgende uitgangspunten in acht:
1. het agenderingsverzoek dient voorzien te zijn van een goede argumentatie;
2. agendeer zaken die binnen de bevoegdheden van de raad vallen (kaderstellen en controleren);
3. ingekomen stukken afkomstig uit **categorie B** van de lijst (afdoening is hierbij bevoegdheid van college van B&W), worden alleen geagendeerd indien **het achterliggende beleid en/of de achterliggende dienstverlening** bij de bespreking in commissieverband centraal staan. Individuele casussen/ klachten worden niet in commissieverband besproken.