MEMORIE VAN ANTWOORD

Memorie van Antwoord m.b.t. gestelde vóórvragen ex. artikel 10 van de "Verordening op de raadscommissies gemeente Beekdaelen 2026" van de raadsfractie **Vernieuwingsgroep** ten aanzien van het agendapunt **B.1 Wijziging project Bloemenbuurt Schinveld** ter behandeling in de raadscommissie **Fysiek Leefomgeving** van **24.09.2026**

Raadsvoorstel:

Vraag 1:
Blz. 1, voorstel ad 3. Wat wordt bedoeld met overige deel van de oorspronkelijke fase 1?

Antwoord:

Vraag 2:
Blz. 4. In plaats van 50 kunnen nu nog maar 25 particuliere woningen worden verduurzaamd. Zijn er al ideeën over hoe hierin een selectie wordt gemaakt?

Antwoord:

Vraag 3:
Blz. 4. De voorgestelde wijziging leidt op dit moment niet tot een aanvullend financieel beslag voor de gemeente. Op grond waarvan zouden er later wel aanvullende middelen nodig kunnen zijn?

Antwoord:

Raadsvoorstel

Vraag 4:
"1.5 De gewijzigde aanpak vraagt om zorgvuldige communicatie met betrokken bewoners.
De particuliere eigenaren in fase 1 zijn al langere tijd betrokken bij het project en hebben eerder informatie ontvangen over de mogelijkheid om mee te liften met de verduurzamingsaanpak. Door de gewijzigde koers kan opnieuw onzekerheid ontstaan. Dit risico wordt beperkt door pas inhoudelijk te

communiceren wanneer er bestuurlijke duidelijkheid is en de boodschap is afgestemd met Weller en Stadsregio Parkstad Limburg".

Vraag: U gaat pas na verloop van tijd inhoudelijk communiceren. Is dat een zorgvuldige communicatie met betrokken inwoners die dit stuk ook ter oren komt?

Antwoord:

Vraag 5:
Is de €933.000 gebaseerd op daadwerkelijke kostenramingen van de 25 woningen, of is dit slechts een rekenkundige raming op basis van de beschikbare subsidie en de 70%-regeling?

Antwoord:

Vraag 6:
Kan het college exact aangeven welk deel van de €653.000 daadwerkelijk als subsidie bij particuliere woningeigenaren terechtkomt en welk deel wordt gebruikt voor uitvoeringskosten?

Antwoord:

Vraag 7:
Kan het college de raad vóór besluitvorming een actuele businesscase verstrekken waarin per deelnemende woning de totale kosten, subsidie, gemeentelijke bijdrage, bijdrage van de eigenaar, verduurzamingsmaatregelen, energiebesparing en het uiteindelijke energielabel worden weergegeven, en waarin wordt aangegeven wat de financiële en maatschappelijke consequenties zijn als het aantal deelnemers aanzienlijk lager uitvalt dan de oorspronkelijk beoogde 50 woningen?

Antwoord: