

Aanvullende info m.b.t. raadsvoorstel inzake renovatie Veeweg

Uit de technische voorvragen n.a.v. het raadsvoorstel inzake de renovatie van de woonwagenlocatie Veeweg blijkt, dat meer info wordt gevraagd inzake de achtergrond/historie, de werkzaamheden waarvoor het krediet wordt gevraagd en de begrenzing van de werkzaamheden.

Achtergrondinfo:

Op dit moment zijn in Limburg 1125 standplaatsen, waarvan 26 standplaatsen in Beekdaelen liggen. Deze zijn als volgt verdeeld:

	Aantal standplaatsen	Aantal standplaatsen in gebruik	Aantal lege standplaatsen
De Steeg Schimmert	1	1	0
Eijkenderweg Nuth	5	3	2
Groesweg Schinveld	1	1	0
Limietweg Amstenrade	5	5	0
Veeweg Schinnen	8	8	0
Verlengde Lindelaan Oirsbeek	6	6	0
Totaal gemeente Beekdaelen	26	26	0

eigendomssituatie standplaatsen	Aantal standplaatsen verhuurd door gemeente	Aantal standplaatsen verhuurd door corporatie
De Steeg Schimmert	1	0
Eijkenderweg Nuth	0	5
Groesweg Schinveld	1	0
Limietweg Amstenrade	5	0
Veeweg Schinnen	8	0
Verlengde Lindelaan Oirsbeek	6	0
Totaal gemeente Beekdaelen	21	5

eigendomssituatie bebouwing	Woonwagens eigendom	Woonwagens verhuurd door gemeente	Woonwagens verhuurd door corporatie
De Steeg Schimmert	1	0	0
Eijkenderweg Nuth	0	0	5
Groesweg Schinveld	0	1	0
Limietweg Amstenrade	4	1	0
Veeweg Schinnen	7	1	0
Verlengde Lindelaan Oirsbeek	3	3	0
Totaal gemeente Beekdaelen	14	7	5

Uit de "Behoeftetepeiling woonwagenstandplaatsen provincie Limburg" van de provincie Limburg blijkt in Beekdaelen tot 2030 de volgende aanvullende behoefte:

- Geen hoofdbewoners (huidige woonwagenbewoners) met een verhuishwens *;
- 3 inwonenden (kinderen) met een verhuishwens <2 jaar
- 1 inwonende met een verhuishwens 2-5 jaar
- 1 inwonende met een verhuishwens >5 jaar
- 4 belangstellenden (bv. voormalige woonwagenbewoners) met een verhuishwens binnen 2 jaar.

Hiermee komt de totale behoefte op 9 stuks.

**Verhuishwens is te zien als wens om naar een woonwagen te verhuizen.*

Wij zijn voornemens nog aanvullend onderzoek te doen naar de herkomst van deze mensen en welke verhuishwens bestaat. Dit, omdat het provinciaal onderzoek alleen

inzicht geeft tot het niveau van de gemeente en niet op het niveau van de woonwagenlocatie.

Historie:

In de voormalige gemeente Schinnen (periode 2017-2018) is sprake geweest van de verplaatsing van de woonwagenlocatie aan de Veeweg, omdat deze is gelegen te midden van de ecologische hoofdstructuur. Tot daadwerkelijke besluitvorming heeft dit destijds niet geleid.

Het Presidium (van Schinnen) heeft op 22 maart 2018 besloten *"Het presidium acht het op dit moment niet opportuun om nu reeds een standpunt in te nemen, mede in het licht van het nieuw beleid dat de gemeenteraad van de nieuwe gemeente Beekdaelen dienaangaande nog moet gaan vaststellen; het presidium verzoekt het college om op dit moment geen verdere uitvoering meer te geven aan het onderzoek woonwagenlocatie en dit dossier over te dragen aan de nieuwe gemeente Beekdaelen"*.

Na de herindeling is dit dossier opgepakt en zijn wij aan de slag gegaan om een keuze te maken over verplaatsing of instandhouding van de woonwagenlocatie Veeweg. Na een gedegen belangenafweging heeft ons college de keuze gemaakt, om de locatie te laten zitten, maar wel te onderwerpen aan een grondige opknapbeurt.

Hiervoor vragen wij op met bijgevoegd raadsvoorstel het benodigde krediet.

Werkzaamheden:

- Het renoveren van 8 bergingen met sanitair. Het betreft 4 gemetselde bergingen en 4 prefab bergingen. Alle bergingen worden voorzien van kunststof buitendeuren en kozijnen. Tevens worden alle daken vervangen en geïsoleerd.
- Het renoveren van 8 standplaatsen incl. het plaatsen van betonschuttingen op de erfgrens aan de achterzijde van de standplaatsen en het plaatsen van draadhekwerken aan de zijkanten en de voorzijde incl. een dubbele toegangspoort.
- Het aanleggen van drainageleidingen naar de achterzijde van de locatie en daar te infiltreren in de bodem.
- Herstel van enkele gebreken aan de riolering en bestrating.

Verder is een deel van het krediet nodig om de werkzaamheden uit te besteden aan PIM-Zuid, zoals o.a. het offertetraject, de gunning en het voeren van gesprekken met de bewoners en omgevingsmanagement. Maar ook het controleren en begeleiden van de uit te voeren werkzaamheden, rapportage en oplevering.

Begrenzing:

De bovengenoemde werkzaamheden vinden geheel plaats binnen de kadastrale grenzen van de bestaande woonwagenlocatie. Zie kaartbijlage.