



food forest

FACTORY-



Titel Op de Bees
Document Offerte
Offertenummer 2023.N.029
Datum April 2023
Opsteller Ing. E. Rietjens
E-mail e.rietjens@foodforestfactory.eu

Inleiding

Gelegen in de gemeente Beekdaelen is Vereniging Op de Bees hard bezig met de ontwikkeling van de locatie voor een tiny house community. Het doel is om duurzaam wonen mogelijk te maken op locatie Op de Bies, waar liefde voor aarde, natuur en mens samenkomen.

U heeft Food Forest Factory gevraagd wat de mogelijkheden zijn voor het ontwikkelen en realiseren van een voedselbos /eetbare bostuin (ongeveer 1800m²) op de locatie. Aanvullend heeft u aangegeven dat het wenselijk is om tijdens enkele integrale ontwikkelings-overleggen met diverse partners mee te denken vanuit ons voedselbos- en ecologisch perspectief.

Proces

Voor het ontwikkelen van het voedselbos doorlopen we stapsgewijs het ontwerpproces tot de daadwerkelijke aanleg van het voedselbos. De totstandkoming van een definitief ontwerp is een gezamenlijk proces die jullie samen met Food Forest Factory doorlopen. Zelf zijn jullie verantwoordelijk voor de juridische verankering van het voedselbos zoals bijvoorbeeld het verkrijgen van de juiste vergunningen, het eventueel betrekken en informeren van diverse doelgroepen en (indien nodig) het creëren van draagvlak in de omgeving.

Het proces van ontwerp tot en met realisatie ziet er als volgt uit;

1. Ontwerp
 - a. Analyse van de context
 - b. Verwerken analyse in concept ontwerp (vegetatie-structuur-niveau)
 - c. Ontwerp met inrichtingsplan (soortniveau)
 - d. Detaillering inrichtingsplan (cultivarniveau)
2. Realisatie
 - a. Uitzetten van beplantingspunten in het veld met GPS, punten gelabeld (jaar 1)
 - b. Leveren plantgoed en verdelen op locatie (gedurende 3 aanplantseizoenen)
 - c. Aanplant(begeleiding) (gedurende 3 aanplantseizoenen)



Analyse

Tijdens de analysefase gaan we aan de slag met het inzichtelijk maken van de context. Er wordt gestart met een beheerders-interview. Hierbij gaan we met jullie in gesprek over wie jullie zijn, wat jullie droom is, wat jullie willen bereiken, waar jullie kracht ligt, wat jullie vaardigheden zijn, welke doelstellingen wenselijk zijn voor het voedselbos, enz.



Tevens vindt er een landschapsinterview plaats, waarin we de locatie van het voedselbos analyseren. Dit is tweeledig, waarbij we 1. de situatie op locatie gaan bekijken en 2. een bureaustudie uitvoeren. We beantwoorden vragen over onder andere de bodemgesteldheid, waterhuishouding, wet- en regelgeving, natuurlijke omstandigheden, landschappelijke ontwikkelingen en klimatologische omstandigheden.

De analyse vormt het fundament voor het voedselbos-ontwerp. De resultaten van de analyse verwerkt Food Forest Factory in een beeldende rapportage.

Concept ontwerp

Food Forest Factory verwerkt alle input van de analyse in concept-ontwerp. We laten ons inspireren door de natuur want in een voedselbos werk je samen met de natuur. Ook zoeken we oplossingen voor de waterhuishouding, zon- en windinvloeden en bodemgesteldheid.



Tijdens een werksessie bespreken we beknopt de analyse en lichten we het concept-ontwerp toe. We benutten deze sessie om overeenstemming te vinden over de vegetatie-structuren, maar ook voor verdere verkenning van gewenste soorten. Dit is de basis voor het verdere ontwerpproces.

Ontwerp met inrichtingsplan

In deze fase gaan we aan de slag met de verdere invulling van het perceel. De input van de concept-ontwerpsessie wordt vertaald naar een ontwerp met inrichtingsplan. Hierin worden de vegetatiestructuren vastgelegd en vindt er een vertaling plaats naar specifieke (plant)soorten. Het ontwerp wordt vastgelegd in GiS (Geografisch Informatie Systeem), waardoor de exactheid van de plannen toeneemt. Afmetingen van bijvoorbeeld afrasteringen en oppervlaktes of aantallen per plantsoort kunnen hierdoor makkelijk inzichtelijk gemaakt worden.

Detailering inrichtingsplan

Het gedetailleerde inrichtingsplan bevat een volledig beplantingsplan op cultivarniveau met aantallen. Het gedetailleerde inrichtingsplan is de opstap naar een juiste realisatie. Door vastlegging in GiS is het met GPS goed mogelijk om in het veld de juiste vertaling te maken. Het volledige en gedetailleerde beplantingsplan zorgt voor uitgebreide bestellijsten voor plantgoed en materialen. Food Forest Factory kan hiermee op zoek naar juiste plantleveranciers die het correct plantgoed kunnen leveren.



Realisatie voedselbos

Zodra het ontwerp definitief is vastgelegd in GIS komen we met GPS alle beplantingspunten uitzetten in het veld. De vertaling van papier wordt in het veld zichtbaar: de paden kunnen belopen of onderhouden worden, overige grond kan met rust gelaten of evt. gedeeltelijk gemulched worden, de structuren van het toekomstige voedselbos worden zichtbaar. Het voedselbos wordt in meerdere fases aangeplant. In het eerste jaar worden de omzoming van het perceel en de pioniers aangeplant. Dit zorgt voor een natuurlijke beschutting en bescherming voor de toekomstige beplanting. Door te starten met de omzoming en pioniers, krijgen deze elementen een voorsprong op de overige beplanting.



Voor het vervolg van de realisatie hebben we een onderverdeling in 3 fasen waarin plantgoed aangeplant kan worden. Afhankelijk van onder andere de lokale bodem- en landschapsomstandigheden, weersinvloeden en verkrijgbaarheid van soorten/cultivars zullen hierin (gezamenlijk) keuzes worden gemaakt. Een gefaseerde aanplant van houtige gewassen in een voedselbos spreid zich gemiddeld uit over een periode van 3 tot 5 jaar.

Prijs

De begroting voor de ontwikkeling en realisatie van het Voedselbos Op de Bees volgens bovenstaand beschreven proces is €23.565,- Prijzen zijn exclusief BTW.

Prijsspecificatie:

Ontwerp	€ 7.565,- *
Realisatie (a)	€ 3.300,- *
- incl. materialen, voorbereidingstijd, arbeid, huur GPS, reiskosten	
Realisatie (b)	€ 6.200,- *
- plantgoed, voorbereidingstijd, verdelen plantgoed op locatie, reiskosten	
- gedurende 3 aanplantseizoenen, 0,5dag met 2 FFF-personeel op locatie	
Realisatie (c)	€ 6.500,- *
- (houtsnipper)mulch, voorbereidingstijd, arbeid, reiskosten	
- gedurende 3 aanplantseizoenen, 1,5dag met 2 FFF-personeel op locatie	

Totaal €23.565,-

*De genoemde bedragen bij het ontwerp en de realisatie zijn zo realistisch mogelijk ingeschatte kosten. Per klant en project verschillen de tijdsinvesteringen, communicatie, duiding en uitleg/toelichting van principes en of soorten/variëteiten. In de verdere detaillering van het ontwerp zijn (gezamenlijk) nog vele keuzes te maken die invloed kunnen hebben op de werkelijke realisatiekosten. Hierbij valt te denken aan de keuze voor cultivars, onderstammen, formaat van het plantgoed, (eigen)arbeid bij het aanplanten, wel/geen boombeschermers en boompalen, water geven bij aanplant, mulchen, enz.
Uurtarief ontwerpproces en realisatie (a) is €85,-, uurtarief voor de uitvoering (realisatie b en c) is €60,-

Nacalculatietarief voor mee te denken vanuit ons voedselbos- en ecologisch perspectief bij integrale ontwikkelings-overleggen met diverse partners is € 85,- exclusief btw en reiskosten.

6.04.2023

food forest
-FACTORY-

Overig

Uw aanspreekpunt binnen dit project binnen Food Forest Factory is Erik Rietjens (e.rietjens@foodforestfactory.eu / +31 6 1888 01 91). Hij werkt in deze opdracht samen met Merlijn Heugen. Erik is onze hoofdontwerper en -uitvoerder en Merlijn is onze Voedselbos Engineer.

Planning

Wij kunnen het project starten binnen enkele dagen na opdrachtverlening en verwachten samen met u het traject in de komende maanden te doorlopen. Het streven is om de eerste aanplant en veldwerkzaamheden te realiseren in de periode november 2023 – maart 2024. We zullen concrete afspraken met u maken na opdrachtverlening.

Voorwaarden

Betalingsvoorwaarden

Na opdrachtverlening wordt regelmatig gefactureerd. De facturen gebaseerd zijn op de gerealiseerde uren, tevens zal af en toe afstemming zijn over de procesvoortgang van de reeds gemaakte uren in verhouding tot de uren en kosten zoals die begroot zijn in deze offerte.

Geldigheidsduur offerte en aanvaarding opdracht

Deze offerte is geldig tot vier weken na offertedatum. De opdracht is aanvaard na ontvangst van de opdrachtbevestiging via email of door retour zenden van de door de opdrachtnemer ondertekende offerte.

Algemene voorwaarden

Op al onze aanbiedingen en overeenkomsten zijn de algemene voorwaarden van Obvious Green BV van toepassing. De voorwaarden zijn als bijlage bij deze offerte bijgevoegd.

Met vriendelijke groet,

Ing. Erik Rietjens
Food Forest Factory





food forest

FACTORY-

Contact Food Forest Factory

Adres Melleschet 72

6294 NK Vijlen

E-mail e.rietjens@foodforestfactory.eu

Website www.foodforestfactory.eu